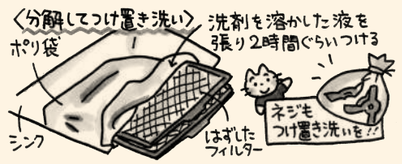
お気軽暮らしのネタ

【 換気扇のお掃除ワザ 】

＊知っておきたい分解掃除の手順＊

換気扇が汚れてきたら分解掃除を。羽根タイプ、フードタイプとも、外せる部分はすべて外し、大きめのポリ袋などに住宅用洗剤を溶かした液を張って、羽根やフィルターなどを２時間程度つける。汚れが浮き出たらスポンジや古歯ブラシでこすって取り、水洗いしてから乾燥させて取り付ければ完了。なお換気扇の手入れは、必ず電源のコンセントを抜いてから行おう。



＊取り外せない部分の汚れは「湿布法」で＊

取り外せない部分は、ペーパータオルに住宅用洗剤を適度にしみ込ませ、汚れ部分に30分程度湿布してから拭き取るとよい。頑固な汚れ箇所は、割り箸にボロ布を巻き、洗剤を含ませて拭き取る。羽根やフィルターの汚れを取るときにも、このような「湿布法」は有効。

＊汚れをリンスで未然に防ぐ＊

換気扇を手入れしたあとは、汚れを防ぐための策を講じておくのが賢いやり方。羽根などにコート剤や家庭用ワックス、換気扇用のプラスチックフィルムを塗っておくと、次回の手入れが簡単に。羽根にリンスの原液を塗るのも効果あり。表面に被膜ができて、汚れにくくなる。

お気軽暮らしのネタ

【 カーテンの汚れ落とし 】

＊意外とカンタン カーテン丸洗い＊

カーテンの洗濯は、事前に洗濯ラベルでの確認が必要だが、ほぼ洗濯機でOK。

フックをはずし、びょうぶたたみにたたんで、ネットに入れてから洗濯機へ。

脱水後は、手でたたいてシワを伸ばし、フックをつけて、そのままカーテンレールにつるして広げればOK。

＊浴槽で洗う方法も＊

洗濯機に入らないサイズも、浴槽を使えば丸洗いできる。
浴槽に15～20センチ程度に水かぬるま湯と洗剤を入れ、たたんだカーテンを入れて、足踏みしながら押し洗いしよう。
その後はよくすすいでから、浴槽の縁にかけて水を切り、２本の物干し竿にかけて陰干しする。乾かないうちにシワを伸ばしながらカーテンレールにつるすのが、シワを残さないコツ。

一級建築士事務所
中村建設株式会社
TEL.0866-22-1777　FAX.0866-22-7616
本　　社：〒716-0046 高梁市横町 1541-5
岡山支店：〒700-0945 岡山市南区新保 1310-1
TEL.086-244-1777　FAX.086-243-7616
HPリニューアルしました！
http://nakamurakensetsu.com

ちょっとしたことでも、お気軽にご相談ください。

まずはお電話等でお住まいのご要望・ご不満をお聞かせください。

住まいのプロが丁寧に対応いたします。

2016 1

NAKAMURA 初春

中村建設株式会社　代表取締役　中村 浩巳

新年のご挨拶

中村建設Topics

イノスの家は寿命が違う!
～高い性能と長寿命～

観光ガイド

晴れの国探訪記。「人気沸騰！備中高梁」

謹賀新年

新年あけましておめでとうございます。

旧年中は、弊社に対しまして一方ならぬご支援ご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。本年も同様、お引き立ての程宜しくお願い致します。

弊社は一昨年より「近くて便利」な会社を目指しておりますが、まだまだ至らない点も多く、本年も少しでも近づくことを目指して今まで以上に邁進していく所存でございます。

さて、一昨昨年からの全国的な職人不足は、岡山県内におきましては少し落ち着きを取り戻してきている様に感じられます。しかし、全国的には名古屋地区、関東地区における建設ラッシュは続いており、建築資材は高騰したままの状況でもあります。その様な状況は、まだ当分続くと予想されますが、弊社はお客様に対しまして少しでも安く工事をご提供できる様、又、工期を厳守し、皆様にご満足いただける様、一層の努力をしてまいります。何卒、御用向きの節には中村建設株式会社へご連絡いただければ幸いでございます。

まだまだ寒い季節が続いておりますが、どうか皆様お健やかにお過ごしくださいますよう、そして今年一年が幸せ多い年となりますことを心よりお祈り申し上げ年頭のご挨拶とさせていただきます。

中村建設株式会社
代表取締役　中村 浩巳

INOS イノスグループ

イノスグループとは、私たち地域の建設会社が「住友林業」とパートナーシップを結んだグループです。

中村建設株式会社の「イノスの家」はここが違う!

寿命が違います! 高い性能と長寿命! 標準仕様で長期優良住宅の認定基準をクリアしています！

※間取りによっては長期優良住宅にならない場合があります

イノスの家

■建物の構造部分は100年程度を想定！数世代にわたり使用できます！

長期優良住宅

一般工務店

■日本の住宅の寿命は平均30年程度と言われています。

イギリスの平均77年、アメリカの平均55年とくらべると、かなり短い事が判ります。※

※（財）ベターリビング発行「長持ち住宅の手引き」より

あなたにとって妥協のない家づくりをお手伝いすることで、本当にご満足いただける住まいづくりをお手伝いしていきます。
どうぞお気軽にお声をおかけください。

http://nakamurakensetsu.com　中村建設　岡山　検索

定期点検について　お引き渡し後から始まるこれからのお付き合い

新築の住まいは、お引き渡し後（6ヶ月後、1年後、2年後）と定期的に訪問し、不具合箇所がないかどうかチェックさせていただきます。お客様にいつもまでも快適に使っていただくために、中村スタッフがお客様の住まいを見守り続けます。

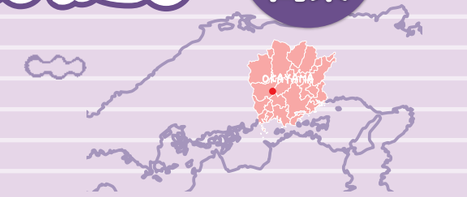
もちろんそれだけでなく、他にご不満・ご要望があればお気軽に中村スタッフにご相談ください。

対象　自社物件の新築工事、大規模改修工事

時期　引渡後6ヶ月、1年、2年

流れ
- お客様の気になっていることをヒアリング
- 点検表に基づく点検実施
- 不具合箇所の記録及び写真撮影
- お客様への報告
- 後日、工事担当者が不具合箇所を補修

晴れの国 探訪記。 備中高梁



今注目を集めている備中の小京都「高梁」。

日本三大「天空の城」の1つ、備中松山城の城下町に、弊社中村建設 本社はあります。

天守が現存する山城として、日本で最も高い備中松山城は、山陰と山陽を結ぶ東西の主要街道の交差する要地でもあったため、戦国時代には激しい争奪戦が絶えず、目まぐるしく城主交代が繰り返された城です。

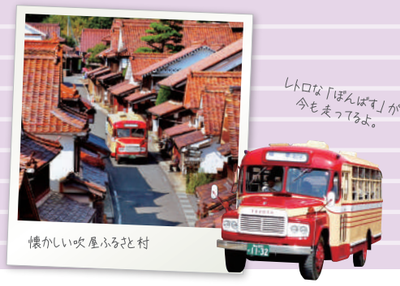
城下町には、漆喰壁の格式漂う武家屋敷が今もなお残り、国指定の名勝にも指定される頼久寺の庭園は、絶妙な配置の石組や大海波を表現するサツキの刈込など見ごたえがあります。

また、ベンガラ色に染まるレトロな町並みの吹屋ふるさと村は、「ぽんばす」と呼ばれるボンネットバスが走り、古き良き時代へとタイムスリップしたような懐かしい町並みが今もなお大切に守られています。

今大注目、人気沸騰中の備中高梁へいらっしゃい！

天然の岩盤を巧みに利用した立派な石垣

小堀遠州が作庭した蓬莱式枯山水



懐かしい吹屋ふるさと村